

期日	班	資料番号
11/24	2	4

平成30年度 香取市市民事業仕分け

事業名	市有財産有効活用・維持管理事業
担当部課	総務企画部財政課

香 取 市

事業シート（概要説明書）

予算事業名		市有土地・建物維持管理費			事業開始年度	平成18年度以前																																			
事業実績	活動実績	【活動指標名】（実績値/目標値）		単位	H29年度	H28年度	H27年度																																		
		貸付土地		件	35	37	37																																		
		貸付建物		件	4	3	3																																		
	単位当たりコスト		/		千円																																				
事業成果	成果目標 （指標設定理由等）	利活用の成果は、売却や貸付に現れるが、貸付金のほとんどは例年通りである。																																							
	成果 （目標達成状況）	【成果指標名】（実績値/目標値）		単位	H29年度	H28年度	H27年度																																		
		貸付収入金		円	5,097,332	5,921,886	4,456,999																																		
事業の自己評価 （今後の事業の方向性、課題等）	<p>土地や建物などの市有財産の内、特に未利用財産については、長期間遊休化とならないよう、貸付や売却処分等による積極的な有効活用を図ることが必要不可欠である。合併により類似施設の統合転用等が増えると、今後ますます遊休財産は増加する見込みである。普通交付税合併算定替えの段階的な縮減に加え、人口の減少や公債費の増大により、今後の市の行財政運営は、非常に厳しくなっていくため、広報やホームページ等を活用し、積極的に遊休財産の活用を図っていく必要がある。</p>																																								
比較参考値 （他自治体での類似事業の例など）	<table border="0"> <tr> <td></td> <td>土地</td> <td>建物</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td>香取市</td> <td>2,626,649㎡</td> <td>302,088㎡</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td>銚子市</td> <td>1,861,056㎡</td> <td>265,787㎡</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td>成田市</td> <td>4,700,272㎡</td> <td>456,679㎡</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td>旭市</td> <td>2,186,518㎡</td> <td>222,841㎡</td> <td colspan="4"></td> </tr> </table> <p>（決算書財産に関する調書）</p>							土地	建物					香取市	2,626,649㎡	302,088㎡					銚子市	1,861,056㎡	265,787㎡					成田市	4,700,272㎡	456,679㎡					旭市	2,186,518㎡	222,841㎡				
	土地	建物																																							
香取市	2,626,649㎡	302,088㎡																																							
銚子市	1,861,056㎡	265,787㎡																																							
成田市	4,700,272㎡	456,679㎡																																							
旭市	2,186,518㎡	222,841㎡																																							
特記事項																																									