

納税通知書（見本）

香取市 令和○年度 固定資産税・都市計画税(土地・家屋・償却資産)納税通知書

①

287-8501 香取市佐原口 2127番地 ○○ ○○ 様(○○ ○○様分)

②

賦課年度	令和○年度
通知書番号	

あなたの固定資産税・都市計画税は次のとおりです。

令和○年○月○日
香取市長



④

お問い合わせ先 香取市役所 税務課 287-8501 千葉県香取市佐原口2127 0478-50-1223(直通)

③

金融機関名	
支店名	
口座種別	
口座番号	
口座名義人	
振替方法	

⑥

区分	固定資産税(円)	都市計画税(円)
課税標準額	土地 A	K
	家屋 B	L
	償却資産 C	
	合計 D=A+B+C	M=K+L
税率 E		N
軽減・減免前税額 F=D×E		O=M×N
共用土地税額 G		P
軽減税額 H		Q
減免税額 I		R
年税額 J=F+G-H-I		S=O+P-Q-R
合計年税額	J+S	

⑦

期別	納期限	納付額(円)
第1期	令和○年○月○日	
第2期	令和○年○月○日	
第3期	令和○年○月○日	
第4期	令和○年○月○日	
随時期1		
随時期2		

⑤

備考	氏名番号 00000000
----	---------------

① 送付先（住所および氏名）

287-8501

香取市佐原口 2127番地

〇〇 〇〇 様(〇〇 〇〇様分)

納税通知書の送付先（住所および氏名）を記載しています。

納税管理人や相続人代表の届け出をしている方については、納税義務者の住所と氏名に加えて、所有者の氏名を括弧書きで記載しています。

② 賦課年度

賦課年度	令和〇年度
通知書番号	

お手元の納税通知書が、何年度のものを表すものです。

③ 口座情報（口座振替を設定している方のみ）

金融機関名	
支店名	
口座種別	
口座番号	
口座名義人	
振替方法	

納付方法について口座振替を設定している方は、この欄に引き落とし口座の情報が記載されています。

口座設定をしていない方については、全ての欄に「※※※※※」と記載しております。

④ お問い合わせ先

お問い合わせ先

香取市役所 税務課

287-8501
千葉県香取市佐原口2127

0478-50-1223(直通)

納税通知書の内容についてご質問がございましたら、記載されているお問い合わせ先までご連絡をお願いします。

お問い合わせいただく際は、必ずお手元に納税通知書をご用意ください。

⑤ 備考欄

備考	氏名番号 00000000
----	---------------

備考欄には「氏名番号」という8桁の数字が記載されています。

ご本人確認のため必要ですので、お問い合わせいただく際は、必ずお手元に納税通知書をご用意ください。

⑥ 所有する固定資産全体の税額と課税標準額

ア		区分	固定資産税 (円)	都市計画税 (円)
課税標準額		土地	A	K
		家屋	B	L
		償却資産	C	
		合計	$D=A+B+C$	$M=K+L$
	イ	税率	E	N
	ウ	軽減・減免前税額	$F=D \times E$	$O=M \times N$
		共用土地税額	G	P
	エ	軽減税額	H	Q
		減免税額	I	R
	オ	年税額	$J=F+G-H-I$	$S=O+P-Q-R$
		合計年税額	$J+S$	

この表には、所有する固定資産全体の合計年税額と、税額を算出するために使用する課税標準額や、軽減の額などが記載されています。

表の左側に固定資産税が、表の右側に都市計画税が記載されています。

なお、土地および家屋の1つごとの評価額などについては、課税明細書に記載されています。

以降が、各項目についての説明です。

ア 課税標準額

課税標準額		土地	A	K
		家屋	B	L
		償却資産	C	
		合計	$D=A+B+C$	$M=K+L$

課税標準額とは、税額を算出する基礎となる数値です。

この欄には、土地・家屋・償却資産ごとの課税標準額が記載されています。

土地・家屋・償却資産の課税標準額を合計した数字に対して、100の位以下を切り捨てた数が「合計」欄に記載されています。

① 税率

税率	E	N
----	---	---

香取市では、固定資産税の税率は1.4%、都市計画税の税率は0.2%です。
課税標準額の合計に税率を乗じることで、税額が算出されます。

㊦ 軽減・減免前税額

軽減・減免前税額	$F=D \times E$	$O=M \times N$
----------	----------------	----------------

課税標準額の合計に税率を乗じた結果が記載されています。

$$\begin{aligned} \text{軽減・減免前 固定資産税額} &= \text{固定資産税 課税標準額} \times \text{税率 (0.014)} \\ \text{軽減・減免前 都市計画税額} &= \text{都市計画税 課税標準額} \times \text{税率 (0.002)} \end{aligned}$$

固定資産税の軽減や減免を受けていない場合は、上記で算出した税額の10の位以下を切り捨てた値が合計年税額です。

㊧ 軽減税額 / 減免税額

軽減税額	H	Q
減免税額	I	R

軽減事由・減免事由に該当している土地・家屋・償却資産がある場合は、その措置によって差し引かれる税額が記載されます。

新築住宅の軽減が適用されている居宅がある場合も、ここに軽減税額が記載されています。

㊨ 年税額 / 合計年税額

年税額	$J=F+G-H-I$	$S=O+P-Q-R$
合計年税額	$J+S$	

「軽減・減免前税額」から「軽減税額」と「減免税額」を差し引いて、10の位以下を切り捨てた値が「年税額」です。

年税額は固定資産税と都市計画税で算出され、それらを合計した数値が「合計年税額」です。

⑦ 各期別の納期限と納付額

期別	納期限	納付額（円）
第1期	令和○年○月○日	
第2期	令和○年○月○日	
第3期	令和○年○月○日	
第4期	令和○年○月○日	
随時期1		
随時期2		

固定資産税・都市計画税は、一括もしくは年4回（第1期～第4期）に分けて納付いただきます。納付額の欄には、合計年税額を4回に分割した金額が記載されています。

なお、合計年税額が3,900円以下だった場合は、「一括徴収」として第1期の欄にのみ記載があり、第1期に全て納付いただきます。

各納期限をご確認いただき、期限までに納付をお願いします。

口座振替の設定をしている方は、「全期」の方は第1期に全額、「期別」の方は各納期限の日に納付額が差し引かれます。