

No	書類名	頁	大項目	中項目	小項目	項目	項目名	質問内容	回答
1	募集要項	4	第2章	4	(2)		応募手続き等	募集要項等には、基本契約書(案)、設計・工事監理業務委託仮契約書(案)、建設工事請負仮契約書(案)及び維持管理・運營業務委託仮契約書(案)が含まれておりますが、公表日が質問提出日の直前であり、質問を精査する時間がありません。 これらの基本契約書(案)等に関する質問については、別途機会を設けて頂けると理解して宜しいでしょうか。	事業契約に関する質問については、参加資格審査通過者との対話の際に受け付けます。対話の実施に先立ち書面にて議題・質問等を受け付けますので、参加資格審査申請者に対して配付する対話実施要領を確認の上、議題・質問等として提出してください。
2	募集要項	13	第3章	8			契約保証金	「市があらかじめ契約保証金の納付等の必要がないと認めた場合」とはどのような場合でしょうか。	契約保証金の免除については、香取市財務規則(平成18年3月27日規則第48号)第121条に定めています。
3	募集要項	13	第3章	8			契約保証金	「甲」について追記して頂けませんでしょうか。	2か所の「甲」はいずれも「市」を指します。
4	要求水準書	36	第5章	1	(2)	③	入館料及び利用料金等	利用料金は全て事業者の収入となると理解して宜しいでしょうか。 また、昨今の物価上昇に伴い、利用料金についても時勢に即した料金設定が必要ではないかと考えます。 要求水準書に、利用料金の改定方法についても、明記して頂けませんでしょうか。	前段については、要求水準書第5章1(2)③の表【施設の利用料金等】に記載の利用料金は全て事業者の収入とすることができます。 後段について、同表に定める上限額以下での料金改定は、あらかじめ市の承諾を得た上で実施可能です。 同表に定める上限額を超える料金への改定は、事業者の要望を踏まえて市が要求水準書第1章8(1)に定める要求水準の変更の手続きを行った場合に実施可能です。
5	要求水準書	43	第5章	2	(2)	③	総合管理	「総合管理を水辺交流センター(川の駅)内で行う」とあります。利用者の受付・案内については、どこで行うのでしょうか。	総合管理及び総合案内は、水辺交流センター(川の駅)内の管理室等を行うことを想定しています。
6	要求水準書別添資料4改修等工事一覧表						14 地域交流施設(道の駅)	物販施設の拡幅改修時における営業への影響を低減させるため、河川利用情報発信施設の物販利用は可能でしょうか。	要求水準書第1章3の表【主な本件施設】に示す通り、当該施設を含め、維持管理又は運営を「一」とした施設は、業務に含めないものの事業者提案により別途協議の上で利用可能です。 なお、上記施設の利用は別途協議によることから、当該利用による収入及び費用は、長期収支計画に含めずに提案してください。
7	要求水準書別添資料4改修等工事一覧表						35 MIZBEステーション	資材置場の駐車場化に伴い、駐車台数が大幅に増加しますが、混雑時は既設大型駐車場の車両と共に、出入口交差点への退出車両が集中し、大混雑することが予想されます。 増設駐車場から西側方面へ臨時的退出路を確保することが必要ではないかと考えますが、ご計画されておりますでしょうか。	現在、新たな出入口の増設計画はありません。 ただし、今後の国道356号の整備状況により検討する可能性があります。