

香取市都市計画マスタープラン 地域別懇談会（第1回 佐原区） 意見概要	
日 時	平成20年10月19日（日）14時00分～15時40分
場 所	佐原中央公民館
参加人数	21名

◆「都市計画とは等」に関する質疑応答	
市民	<ul style="list-style-type: none"> 9/15の広報かとりでこの計画について知ったが、策定委員応募の期間が短いと思う。また、区の代表がどうして1名なのか。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> 都市計画マスタープランの策定スケジュール、他市の例を参考に期間を設定しました。委員会については、市民以外に、商工・農業関係等の代表も参加して頂くこととしており、また、会議の人数については適正な数があることから、各1名ということにさせていただきました。 また、多くの皆さんに参加して頂き、色々な意見を頂くのが基本ですので、その場として、委員会とは別になりますが、この地域別懇談会を開催していきます。
市民	<ul style="list-style-type: none"> これまでタウンミーティング等を行ってきたが、市全体をどうするのか把握できない。このようなことをこれからのマスタープランで整理して欲しい。 小見川と佐原は、橋があるから発展してきたと考えられ、もう1本橋を作れば、さらに発展すると思う。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> 都市計画マスタープランの策定にあたり、参考にさせていただきます。
市民	<ul style="list-style-type: none"> 地域協議会というのは何を指すのか教えて欲しい。 策定に当たり、市民の意見を受け入れるという基本的な中身が含まれているのか。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> 市民の意見については、この懇談会がまさしくそのような場であり、この場に出た意見を踏まえ、今後の計画の中に配慮していきます。 地域協議会は、各区における地域協議会のことであり、地域協議会には、8月末に、これから着手するという報告を行っています。
◆「市・区の現況と課題等」に関する意見交換	
市民	<ul style="list-style-type: none"> 都市計画道路について、特に小野川沿いの伝建地区では整備は難しく、他のルートを検討する等が必要だと思う。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ご意見のとおり、町並みとの調和などが検討課題と認識しており、今年度、検討のための準備を進めており、見直しを行っていく予定であります。
市民	<ul style="list-style-type: none"> 周辺の大きなビジョンをどう考えていくのか。広報等で示してほしい。 本宿耕地地区から、利根川を横断する橋を整備すると、茨城からの利便性が良くなり、人が集まるのではないかと。

	<ul style="list-style-type: none"> ・佐原区を居住空間として将来発展させる構想はないのか。また、水も豊かな平野を活かし、栗源区のクライנגルデンのようなものを導入し、世界（成田）に注目される都市づくりも考えられる。 ・佐原駅のそばに医者と呼び高齢者の生活にプラスになるものがあればと思う。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・ご要望は、マスタープランでの検討材料とさせていただきます。
市民	<ul style="list-style-type: none"> ・住民の意思を反映させたまちづくり条例が必要だと思う。土地は個人所有ですから、是非条例を考えて欲しい。 ・香取市に住んでみたいと思うまちづくり、まちづくりは人づくりであると思う。自分たちの地域は自分たちで守るんだというようなものを作ってもらいたい。香取市に住んでみたいということを目指して行政の方もこういった方向でマスタープランを策定してほしいという要望です。 ・マスタープランの課題だが、都市計画区域とか、用途地域とか、そういうものの変更、追加といったようなことが課題の一つであり、それについて意見を聞かせて欲しいということが良いのか。また、こてからで良いので、都市計画決定までのプロセスについて示して欲しい。以上です。 ・香取市全体の視点で香取市の将来像を描くことが必要だと思う。小見川区、佐原区を作るのではなく、市の全体像を作るのであって、ぜひともそこから切りこんでほしい。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・区域の変更・あるいは追加、また、人口の減少等、そういったことを十分考慮して検討を進めていきます。 ・このような場を通じ、皆さんが思っていること、課題になっていることを整理し、反映していきます。
◆閉会	



