

| 期日 | 班 | 資料番号 |
|-------|---|------|
| 10/20 | 1 | 5 |

令和元年度 香取市市民事業仕分け

| | |
|------|-----------------------|
| 事業名 | 小見川ふれあいセンター 管理運営事業 |
| 担当部課 | 生活経済部商工観光課 |

香 取 市

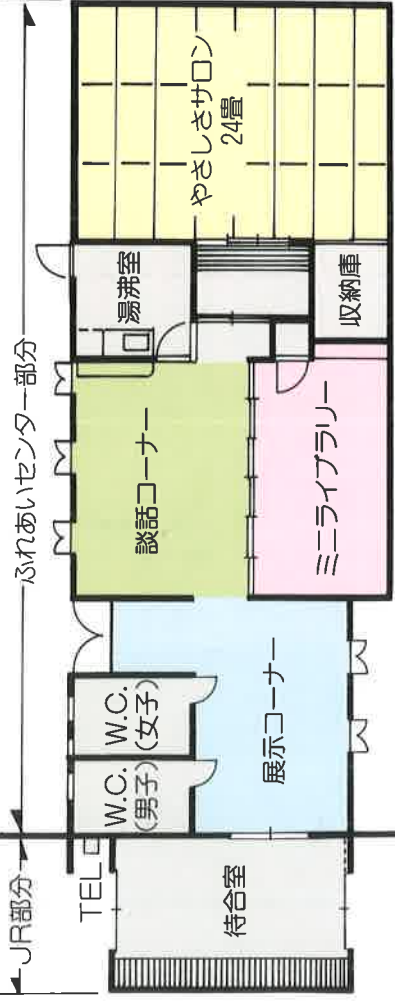
事業シート（概要説明書）

| | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|--------------|---------|-----------------|-------|------------|-------|-------|
| 予算事業名 | 小見川ふれあいセンター管理運営事業費 | | | 事業開始年度 | 平成5年度 | | | | |
| 上位施策事業名 | 観光 | | | 担当局・部名 | 生活経済部 | | | | |
| 根拠法令等 | 小見川ふれあいセンター設置及び管理に関する条例・施行規則 | | | 担当課・係名 | 商工観光課・観光班 | | | | |
| 事務区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 自治事務 <input type="checkbox"/> 法定受託事務 | | | 作成責任者 | 高岡 | | | | |
| 実施の背景 | 同施設は、平成5年に水郷駅駅舎に併設する施設として開設し、地域住民の交流活動、文化及び学習活動の場として活用されている | | | | | | | | |
| 目的 (何のために) | 市民の福祉向上と地域間交流及び観光振興を図る施設として設置 | | | | | | | | |
| 事業概要 | 対象 (誰・何を対象に) | ふれあいセンター利用者 | | | 対象者数（全住民に対する割合） | | | | |
| | | | | | 人 | (| %) | | |
| | 実施方法 | <input type="checkbox"/> 直接実施 <input checked="" type="checkbox"/> 業務委託 又は <input type="checkbox"/> 指定管理（委託先又は指定管理者：シルバー人材センター） <input type="checkbox"/> 補助金〔直接・間接〕（補助先： 実施主体：） <input type="checkbox"/> 貸付（貸付先：） <input type="checkbox"/> その他（） | | | | | | | |
| | 事業内容 (手段、手法など) | 事業内容 ふれあいセンターの維持管理を行う。 委託先：シルバー人材センター （センター内施設） ・ 談話コーナー ・ 展示コーナー ・ ミニライブラリー ・ トイレ ・ やさしさサロン（和室24畳）__要予約 （開館状況） ・ 開館時間：9時～17時 [職員配置時間・人員：9時～10時（1H）、15時～17時（2H）1名配置] ※10時～15時は職員配置なし、トイレは終日利用可能 ・ 休館日：月曜日、国民の祝日に関する法律に基づく休日の翌日、 12月28日～翌年1月3日 | | | | | | | |
| | 関連事業 (同一目的事業等) | | | | | | | | |
| コスト | 2019年度（予算） | | 2018年度（決算見込） | | 2017年度（決算） | | 2016年度（決算） | | |
| | 事業費合計 | 1,543千円 | 1,499千円 | 1,466千円 | 1,484千円 | | | | |
| | 事業費内訳 (2018年度分) | 小見川ふれあい管理業務委託料：872,907円（シルバー人材センター） ふれあいセンター用地・自転車置き場用地借り上げ料：152,300円（JR東日本） 警備委託料：136,080円 光熱水費：164,495円 電話料：73,721円 修繕料：19,440円 | | | | | | | |
| | 担当正職員 | 0.04人 | 288千円 | 0.04人 | 288千円 | 0.03人 | 213千円 | 0.03人 | 213千円 |
| | 臨時職員等 | | | | | | | | |
| 人件費合計 | 0.04人 | 288千円 | 0.04人 | 288千円 | 0.03人 | 213千円 | 0.03人 | 213千円 | |
| 総事業費 | 1,831千円 | 1,787千円 | 1,679千円 | 1,697千円 | | | | | |
| 財源内訳 | 国県支出金 | | | | | | | | |
| | | 国県支出金の内容 | | | | | | | |
| | 地方債 | | | | | | | | |
| | その他特財 | 1千円 | | | | | | | |
| | | その他特財の内容 小見川ふれあいセンター一使用料 | | | | | | | |
| 一般財源 | 1,830千円 | 1,787千円 | 1,679千円 | 1,697千円 | | | | | |
| 財源合計 | 1,831千円 | 1,787千円 | 1,679千円 | 1,697千円 | | | | | |

| 事業シート（概要説明書） | | | | | | |
|----------------------------|--|---|----|--------|--------|--------|
| 予算事業名 | | 小見川ふれあいセンター管理運営事業費 | | | 事業開始年度 | 平成5年度 |
| 事業実績 | 活動実績 | 【活動指標名】（実績値/目標値） | 単位 | 2018年度 | 2017年度 | 2016年度 |
| | | 開館日数 | 日 | 303/ | 299/ | 301/ |
| | | 開館延べ時間 | 時間 | 2,424/ | 2,392/ | 2,408/ |
| | | | | / | / | / |
| | 単位当たりコスト | / | | | | |
| 事業成果 | 成果目標 （指標設定理由等） | 駅利用者、地域住民の交流活動及び文化及び学習活動の場として施設の維持管理を行っていき、施設利用者の増を図る | | | | |
| | 成果 （目標達成状況） | 【成果指標名】（実績値/目標値） | 単位 | 2018年度 | 2017年度 | 2016年度 |
| | | 利用者数 | 人 | 85/ | 139/ | 252/ |
| | | | | / | / | / |
| 事業の自己評価 （今後の事業の方向性、課題等） | 水郷駅に隣接し、JR利用者の待合所及びトイレを備えた施設であり、引き続き、施設管理していく必要がある。必要最低限（経常経費）の予算措置であるため、これ以上のコスト削減は困難である。また、当該施設は市として、継続して運営管理をしていく必要性を感じるが、利用形態は駅の待合室となっていることから、適正な部署に所管すべきである。 | | | | | |
| 比較参考値 （他自治体での類似事業の例など） | | | | | | |
| 特記事項 | <ul style="list-style-type: none"> ・水郷駅は昭和49年から無人駅であり、改築前は県内で最も汚く荒廃した駅であると噂されるほどであった。こうした状況を打開すべく、地域活性化と防犯対策の観点から小見川町主導で駅舎、ふれあいセンターの整備を行った。改築後は、ふれあいセンター内に喫茶店もオープンし、地域住民の交流の場として賑わいをみせた。しかし、喫茶店オーナー死去による撤退後は、後継となる事業者の応募もなく現在に至っている。 ・水郷駅の乗車人員数「平成18年度：206人」を最後にデータなし（JR東日本確認） | | | | | |

| 施設シート | | | | | | | | | | 2019年度 | | |
|------------------------------------|---------|---|--|--------------------------------------|--|-------------------|-------|--|-----|---|-----|---|
| 番号 | 11 | | 名称 | 小見川ふれあいセンター | | | | | | <input type="checkbox"/> 単独館 <input checked="" type="checkbox"/> 複合館 | | |
| 所在地 | | 香取市一ノ分目1093-3 | | | | | | | | | | |
| 根拠条例等 | | 小見川ふれあいセンター設置及び管理に関する条例・施行規則 | | | | | | | | | | |
| 土地情報 | 所有面積 | m ² | | 地目 | 鉄道用地 | | 所管課 | 商工観光課 | | | | |
| | 借地面積 | 133 m ² | | 借地元 | JR東日本千葉支社 | | 作成責任者 | 高岡和史 | | | | |
| | 総面積 | 133 m ² | | 借地料 | 124 千円/年 | | 財産区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 行政 <input type="checkbox"/> 普通 | | | | |
| 建物情報 | 延べ床面積 | 133 m ² | | 所有区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 借用 | | 構造 | 木造 | | | | |
| | 建設・取得 | H5年3月（建設・取得） | | 設計者 | JR東日本 | | IS値 | | | | | |
| | 補助金有無 | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 | | | | | 階数 | 1階 | | | | |
| | 借用元 | | | | | | 借用金額 | 千円/年 | | | | |
| | 建設・取得額 | 40,000 千円 | | 取得経緯 | | | | | | | | |
| | 地方債残高 | <input type="checkbox"/> 有（残高 円）償還（ 年/ 年） <input checked="" type="checkbox"/> 無 | | | | | | | | | | |
| | 改修等 | 改修時期・内容・金額 | <input type="checkbox"/> 耐震 <input type="checkbox"/> 大規模改修 <input type="checkbox"/> バリアフリー化 <input type="checkbox"/> 省エネ対応 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | 設置目的 | | 市民の福祉向上と地域間交流及び観光振興を図る施設として設置 | | | | | | | | | |
| | 実施事業 | | ふれあいセンターの維持管理 | | | | | | | | | |
| 主な利用者（複数選択可） | | <input type="checkbox"/> 官公庁利用 <input type="checkbox"/> 主催事業 <input type="checkbox"/> 登録団体（団体数： ） <input type="checkbox"/> 市内一般企業、団体 <input type="checkbox"/> 市外一般企業、団体 <input checked="" type="checkbox"/> 市民 <input checked="" type="checkbox"/> 市外住民 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | |
| 利用の制限 | | | | | | | | | | | | |
| 開館日数 | 305 日/年 | | 休館日 | 月曜日、国民の祝日に関する法律に基づく休日の翌日、12月28日～1月3日 | | | | | | | | |
| 開館時間 | 9時～17時 | | | | | | | | | | | |
| 管理体制 | | <input type="checkbox"/> 直接管理 <input checked="" type="checkbox"/> 業務委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 住民等の自主管理 （委託先又は指定管理者： 香取市シルバー人材センター ） （委託内容・金額・事業者選定方法： ） | | | | | | | | | | |
| | | 委託内容：ふれあいセンター及び周辺の管理業務、 金額：886,536円 選定方法：随意契約第3号(高齢者の雇用安定促進寄与) | | | | | | | | | | |
| 施設の概要 | 名称 | やさしさサロン | | 名称 | 談話コーナー・ミニライブラウンジ | | 名称 | トイレ(男女各1) | | | | |
| | 床面積 | 40 m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 40 m ² | 部屋数 | 1 | 床面積 | 8.3 m ² | 部屋数 | 2 |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| | 名称 | | | 名称 | | | 名称 | | | | | |
| | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | | 床面積 | m ² | 部屋数 | |
| ハード（施設維持管理） ソフト（実施事業） にかかる人員 | | 正規職員 | 嘱託職員等 | 委託業者 | 指定管理者 | 住民等の自主管理 | その他 | 合計 | | | | |
| | ハード | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 1.0 人 | 1.0 人 | | | | |
| | ソフト | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | | | | |
| | 合計 | 0.0 人 | 0.0 人 | 0.0 人 | 0.0 人 | 0.0 人 | 1.0 人 | 1.0 人 | | | | |

| | | 2019年度（予算） | 2018年度（決算見込） | 2017年度（決算） | 2016年度（決算） | | | | |
|---|---|----------------|--------------|---|------------|---------|-------|-------|-------|
| 総支出 | | 1543 千円 | 1499 千円 | 1466 千円 | 1484 千円 | | | | |
| 維持管理費 | 財源内訳 | 収入合計 | 1 千円 | 0 千円 | 0 千円 | 0 千円 | | | |
| | | 使用料・手数料 | 1 千円 | 0 千円 | 0 千円 | 0 千円 | | | |
| | | 国県補助金 | 0 千円 | 0 千円 | 0 千円 | 0 千円 | | | |
| | | その他（ ） | 0 千円 | 0 千円 | 0 千円 | 0 千円 | | | |
| | | 一般財源 | 1542 千円 | 1499 千円 | 1466 千円 | 1484 千円 | | | |
| 支出内訳（2018年度分） | | | | | | | | | |
| 人件費： 284千円 委託料： 1,084千円 光熱水費： 164千円 修繕料： 19千円 （修繕内容：時計） | | 指定管理料のうち管理委託分： | | 千円 減価償却費： 千円 地方債の元利償還： 千円 その他（ ） 千円 | | | | | |
| 利用状況 | 各部屋別稼働率 | 名称 | やさしさサロン | | 平日 | 0.0 % | 土日祝 | 0.0 % | |
| | | 午前 | 0.0 % | 午後 | 0.0 % | 夜間 | 0.0 % | 合計 | 0.0 % |
| | | 名称 | | | 平日 | % | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | % | 合計 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | % | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | % | 合計 | % |
| | | 名称 | | | 平日 | % | 土日祝 | % | |
| | | 午前 | % | 午後 | % | 夜間 | % | 合計 | % |
| 自己評価・特記事項等 | 水郷駅に隣接し、JR利用者の待合所及びトイレを備えた施設であり、引き続き、施設管理していく必要がある。必要最低限（経常経費）の予算措置であるため、これ以上のコスト削減は困難である。 また、当該施設は市として、継続して運営管理をしていく必要性を感じるが、利用形態は駅の待合室となっていることから、適正な部署に所管すべきである。 | | | | | | | | |



ふれあいセンター利用方法

| | |
|--------|--|
| 利用時間 | 午前9時から午後5時まで (ただし、やさしさサロンの利用がある場合のみ午後9時まで)。 |
| 休館日 | 月曜日(その日から国民の祝日に当たる時はその翌日)。国民の祝日の翌日。12月28日から翌年の1月3日まで。 |
| 利用方法 | <ul style="list-style-type: none"> ・印鑑をご持参の上、センター窓口で申し込んでください。 ・小見川町役場商工観光課窓口 (2階) でも申し込みできます。 ※電話による申し込みも受けつけますが、この場合は仮予約です。 |
| 受付時間 | 休館日を除く9時から5時まで。 |
| 受付期間 | 利用日の1か月前から受けつけます。(利用する当日の受付はしません)。 |
| 利用上の注意 | <ul style="list-style-type: none"> ・所定の場所以外は禁煙です。 ・準備・後片づけ、清掃は利用者側で行ってください。 ・幼児を連れてくる方は、各自の責任において事故のないよう十分に注意してください。 ・酒気を帯びての入館、または館内での飲酒はお断りします。 ・使用を許可された施設、器具以外は使用しないでください。 ・その他町の条例、規則、または係員の指示などを守らない時は使用をお断りすることがあります。 |

ふれあいセンター利用料

| 使用区分 | 使用単位 | | |
|---------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | 午前 | 午後 | 夜間 |
| やさしさサロン | 9:00~12:00 1,500 (2,000) | 13:00~17:00 2,000 (2,500) | 18:00~21:00 2,500 (3,000) |
| 平日 | 9:00~21:00 6,000 (7,500) | | |
| 土・日曜・祝日 | 2,000 (2,500) | 2,500 (3,000) | 3,000 (3,500) |
| 全日 | 9:00~21:00 7,500 (9,000) | | |

(注意) 区や自治会、子供会、婦人会、老人クラブなどの教育・福祉団体などがご利用になる場合は50%の料金割引をします。

●問い合わせ先 水郷小見川観光協会

事務局 千葉県香取郡小見川町羽根川38 (小見川町役場商工観光課内)
TEL 0478-82-1111(代) FAX 0478-82-3325

ふれあいセンター 千葉県香取郡小見川町一ノ目1093-3 TEL 0478-83-2660



いままで、誰もいないさびしい駅だった水郷駅に、シンボルロード「やさしさの小径」と小見川町ふれあいセンターが完成しました。みんなが集まる場所ができた水郷駅は、人のぬくもりのある、明るい駅になりました。



小見川町ふれあいセンター

平成5年6月オープン

ごあいさつ



水郷駅周辺整備推進協議会長

小見川町長 春日 吉五郎

この度、JR東日本千葉支社、佐原市をはじめ、地元立地企業、地権者など、大勢の皆様方のご支援とご協力により、水郷駅舎と町ふれあいセンターが竣工いたしました。

当水郷駅は昭和6年に開設以来、多くの方々にご利用され、一時はフナ釣り客などもあって、年間50万人もの乗降客で活況を呈しました。しかし、近年はモーターゼーションの進展によって、乗降客は減少の一途を辿り、現在はほぼ横這いの状態にあります。特に、最近駅舎の老朽化に加え、無人駅ということもあり、防犯対策上からも早期の改築要望が出ておりました。これを受け、町は国の「地域づくり推進事業」に位置づけ、平成3年度から一連の工事に着手いたしました。まず、水郷団地側踏切から駅前に至る「やさしさの小径」を整備し、引き続き、駅前広場の整備を進める一方、「水郷駅周辺整備推進協議会」を組織する中で、JRに設計、施工、監理一切をお願いし、中世ヨーロッパの本造民家をイメージした駅舎と町ふれあいセンターを合築いたしました。

今後は、これらの施設が、駅機能の向上は勿論、鉄道を媒体とした人々のふれあいと交流、そして観光情報を提供する場として、地域の皆さんから広く利用されるよう努めて参りたいと思います。皆様の一層のご支援とご協力をお願い申し上げます。



東日本旅客鉄道株式会社

取締役千葉支社長 鈴木 一彦

ごあいさつ

この度、JR成田線水郷駅が、小見川町及び水郷駅周辺整備推進協議会並びに関係各位の深いご理解とご支援により、町ふれあいセンターと合築し竣工を迎えることができましたことに厚くお礼申し上げます。

近年水郷駅周辺は、地元小見川町におかれまして「おみがわ水紀行21」等の総合計画による町整備が進められており、その一環として今回、水郷駅が全面的に改築され駅舎に町の「ふれあいセンター」を併設するとともに駅前広場や「やさしさの小径」等の整備が行われました。水郷駅の再生が、地域の皆様と一体となった立派な合築駅という形で完成しましたことは、私共JR東日本で進めている「地域密着、人にやさしい駅創り」の施策と相俟って非常に意義深いことと思っております。水郷駅が、ふれあいの場と使いやすいきれいな駅となりましたことは、駅周辺の活性化にもなり、地元の皆様のお喜びもひとしおではないでしょうか。今後は、駅とふれあいセンターが地域の核として地域振興に多大の役割を果たしていくものと確信しております。

JR千葉支社といたしましては、地域の皆様にご愛され、親しまれる駅づくりに努力して参りますので、今後とも格別なるご支援、ご協力をお願い申し上げます。



小見川町ふれあいセンター

小見川町ふれあいセンターは、水郷駅の駅舎に併設された施設です。

建物は、東洋のヴェニスと称えられた小見川町にふさわしい中世

ヨーロッパ木造民家風の建築。JRを利用してこの町を訪れる人たちが

地域に住む人たちが、気軽に立ち寄れるオープンスペースとして、

小見川町と水郷駅周辺整備推進協議会が整備したものです。

やさしさサロン

趣味の講座、ふれあいイベントなどが行えるスペースです。地域活動やサークル活動の場として、町の内外の方に有料でお貸しします。週末・休日にも憩いの場として開放しますので、ご家族でぶらっと出かけてみてはいかがでしょうか。



ミニライブラリー

これからは、生涯学習の時代です。青少年だけでなくおとなも本に親しみ、読書することの喜びを手軽にあじわえるよう、ミニライブラリーを設けました。駅に行くついでに本が読めるのはとても便利。



●水郷駅やさしさの小径

「水郷駅やさしさの小径」は、水郷駅を起点に整備された遊歩道です。ヨーロッパのレンガを敷きつめたこの道には、初夏になるとシンボルツリーのミズキがかわんで美しい花を咲かせ、ところどころに設置されたモニュメントが道行く人の目を楽しませてくれます。そして、国道へ通じる駅前広場には、水郷駅の名にふさわしく水の流れがタイルで表されています。



展示コーナー

9 水郷を代表する水鳥などを県立大利根博物館の協力により展示します。また、四季の自然を紹介した写真パネル・絵画や、手作り味噌・川魚料理など地域の物産品を展示します。そのほか、水郷小見川観光協会からは、ハゼやへら鮎釣り、ハンティング等の話題、地域のイベント情報を提供し、情報発信基地としての役割を果たします。



談話コーナー^{ほか}

電車を待つ人、ミニライブラリーで本を読んでいた人、ヒマだからちよつと寄ってみた人…。だれが使ってもいいのです。みんなが気軽に顔を出せておしゃべりしていただける自由な空間として談話コーナーを設けました。簡単な食事もできます。

ここはみんなのホット・コミュニケーション・ステーション。

