佐原の夏祭り大祭

7月15日(金)・16日(土)・17日(日)

問商工観光課　☎(50)1212

各種物産販売広場を特設

飲食物の販売や他市町の実演、販売コーナーなど

◇わくわく大休憩広場
◇ふるさとお土産テント村
◇にぎわい広場

開館時間を延長

■**山車会館**
15日(金)～17日(日)　20時30分まで延長
※仁井宿区の山車に替わり船戸区が18日(祝)から1年間展示
問山車会館　☎(52)4104

■**伊能忠敬記念館**
16日(土)・17日(日)　18時まで延長
問伊能忠敬記念館　☎(54)1118

駐車場

■**利根川河川敷臨時駐車場**…約1000台
※16日(土)・17日(日)のみ利用可能

■**市役所駐車場**……100台

■**千葉交通駐車場**…200台

シャトル舟の運航

利根川河川敷臨時駐車場からお祭り区域まで運航します。

■**運航時間**
9時30分～21時

■**料金**
◇往復券（大人…1300円、小学生…700円）
◇片道券（大人…800円、小学生…400円）

佐原循環バス運行ルート変更

問企画政策課　☎(50)1206

■**15日(金)**
◇大戸・瑞穂／北佐原・新島ルート
「忠敬橋」の停留所では乗降できません。
※第1便は通常運行

■**16日(土)、17日(日)**
◇周遊ルート
「忠敬橋」「水郷佐原山車会館」「牧野」「県立佐原病院」の停留所では乗降できません。
※第1便は通常運行

市内の祭りスケジュール（7月上旬）

五郷内の阿夫利神社（7月2日）	川上の須賀神社（7月9日）
南原地新田の稲荷神社（7月2日）	田部の日宮神社（7月9日）
小見の琴平神社（7月9日）	長岡の稲葉山神社（7月9日）
竹之内の子安神社（7月9日）	阿玉川の八坂神社（7月9日）

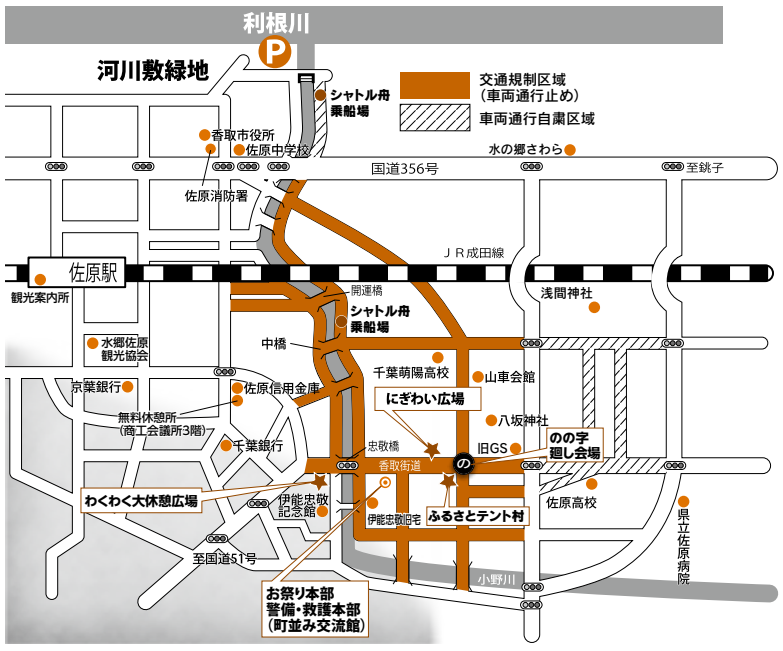
■**祭りスケジュール**

15日(金)	10時～ 【随時】 【随時】	山車乱曳き のの字廻し（山村会館前交差点など） 手踊りの披露
16日(土)	10時～ 17時頃 18時～ 18時20分 【随時】	山車乱曳き 山車整列（寺宿通り） 提灯へ灯入れ・各町総踊り 通し砂切～のの字廻し（山村会館前交差点） 手踊りの披露
17日(日)	10時～ 11時頃 【随時】 【随時】	山車乱曳き 神輿の神幸（八坂神社～各町内） のの字廻し（山村会館前交差点など） 手踊りの披露

祭り期間中の交通規制

問香取警察署　☎(54)0110

小野川沿い新宿側の一部地域を含め、10時から22時まで実施し、規制区域内の通行には通行許可の申請手続きが必要です。



7月1日から山田・栗源も 都市計画区域の対象に

問都市整備課　☎(50)1214

これまで都市計画区域外だった山田・栗源地域も含む市全域を都市計画区域とした「香取都市計画区域」が、7月1日に指定されました。

建築確認

都市計画区域内で建築するには、建築基準法の集団規定が適用されます。これは、建築物が集まり形成される地域の環境を守るための規定です。主なものとして、接道義務、建ぺい率、容積率、斜線制限（建物の高さの制限）、屋根や外壁を不燃化するなどの必要があります。

開発行為

都市計画法による許可が必要な面積が、1万㎡以上から「3千㎡以上」になりました。

屋外広告物

屋外広告物の設置は、千葉県屋外広告物条例に基づいて行い、その際に許可手続きが必要になる場合があります。

土地の取り引きに関する届出

1万㎡以上の土地を有償で譲渡するときは、公有地の拡大の推進に関する法律の届け出・申し出が必要です。また、国土利用計画法に基づく届け出対象が、1万㎡以上から「5千㎡以上」の契約を締結した場合に変更になりました。

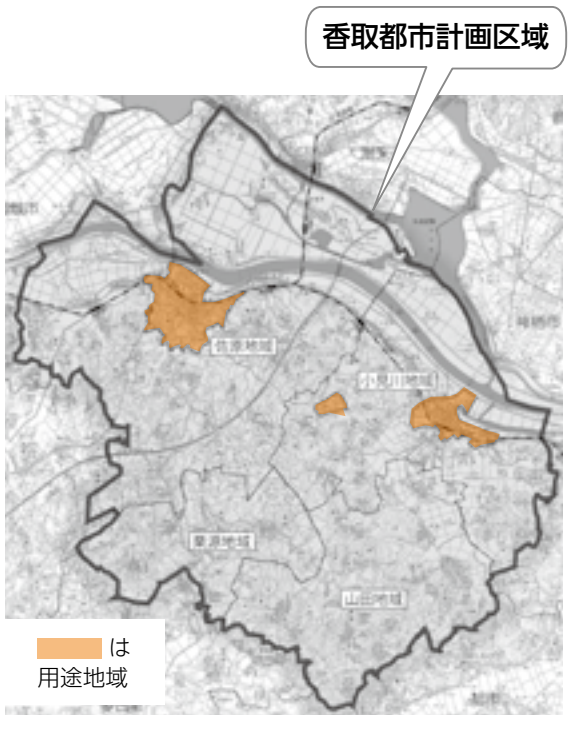
建築相談会の開催

建築行為や開発行為などの個別相談会を開催します。

■**申し込み**
相談内容をまとめ、7月14日(木)までに予約ください。

期　日	時　間	場　所
7月28日(木)	18時～21時	栗源市民センター
7月29日(金)		山田公民館
7月30日(土)	9時～12時	栗源市民センター
	14時～17時	山田公民館

※事前予約がない場合は開催を中止します



山田・栗源地域の建築形態に関するルール

■**斜線制限（高さ制限）**
◇道路斜線制限…敷地の反対側の道路端から、1.5の勾配で定める範囲
◇隣地斜線制限…隣地境界線から垂直に20mを基準とし、1.25の勾配で定める範囲

※詳細は山田・栗源地域の各世帯へ自治会を通じて配布するパンフレットをご覧ください

■**建ぺい率（60%）**
建物の面積（建築面積）の敷地面積に対する割合

$$建ぺい率 = \frac{建築面積}{敷地面積} \times 100\%$$

■**容積率（200%）**
建築物の延べ床面積の敷地面積に対する割合

$$容積率 = \frac{延べ床面積}{敷地面積} \times 100\%$$