

令和4年度橘ふれあい公園指定管理者の評価結果について

1 指定管理者

株式会社橘ふれあい倶楽部 千葉県香取市新里 1020 番地

2 指定管理期間及び管理物件

指定管理期間（その1） 令和4年4月1日から令和24年3月31日まで

管理物件（その1） 橘ふれあい公園（憩いの森を含む）広場、駐車場、トイレ、体験
学習施設（附属施設を含む）、マイクロバス

指定管理期間（その2） 令和4年10月1日から令和24年3月31日まで

管理物件（その2） 橘ふれあい公園パークゴルフ場

2 評価の視点

別紙のとおり

3 評価の結果

B（市が要求する業務の水準を十分に達成し、適正に業務を実施しているもの）

令和４年度 橘ふれあい公園管理運営事業 評価シート

評価項目		評価基準	※年次 評価結果
維持 管理 業務	日常点検	施設や設備を日常的に点検し、異常や危険について早急に対応できているか	B
		公園全体を巡回し、異常や危険がないことを日常的に確認しているか	B
	保守管理	施設や什器・備品を適切に管理しているか	B
	清掃・衛生	床やトイレの日常清掃、窓ガラスやテラスの定期清掃等を適切に実施し、公園および各施設の美観が保たれているか。	A
	植栽管理	雑草の除草、芝刈りや散水、樹木の剪定等は適切に実施されているか	B
	警備業務	適切な警備体制を構築し運用しているか	B
	法定検査	必要な法定検査を全て受検し、異常が無い状態を維持できているか	B
運営 業務	施設管理	開館日や開館時間等を遵守しているか	B
	人員体制	事業計画書に従って、人員配置がされているか	B
	使用料	利用者からの使用料徴取や現金管理等が適正に実施されているか	B
	記録管理	業務日誌や点検等の履歴を適切に作成・保管しているか	B
	危機管理	事業計画書に従って、マニュアルの作成や訓練が実施されているか	B
		避難経路の確保、避難訓練の実施がされているか	B
	個人情報	個人情報は適正に管理されているか	B
	利用者対応	施設の予約や利用等が、公平になされているか	B
	利用案内	利用方法を分かりやすく案内、掲示等されているか	B
	事業の実施	事業計画書に則して、事業実施しているか	B
		施設の目的に沿って、自主事業を実施しているか	C
		利用者を増やす取り組みを行っているか	C
		ホームページは、適宜更新されているか	B
	苦情等の対応	苦情や要望等に対して適切に対応しているのか	B
	出納管理	指定管理に関する経費とその他の経費を区別して、適正に管理しているか	B
		専用の口座、帳簿等を備え、適正に経理処理を行っているか	B

令和４年度 総合評価

B

※年次評価結果について

A	指定管理者の努力・工夫などにより、市が要求する水準を上回って実施しているもの
B	市が要求する業務の水準を十分に達成し、適正に業務を実施しているもの
C	市が要求する業務の水準は最低限満たしているが、一層の充実を求めるもの
D	適正な業務が実施できておらず、要改善・指導の必要があるもの