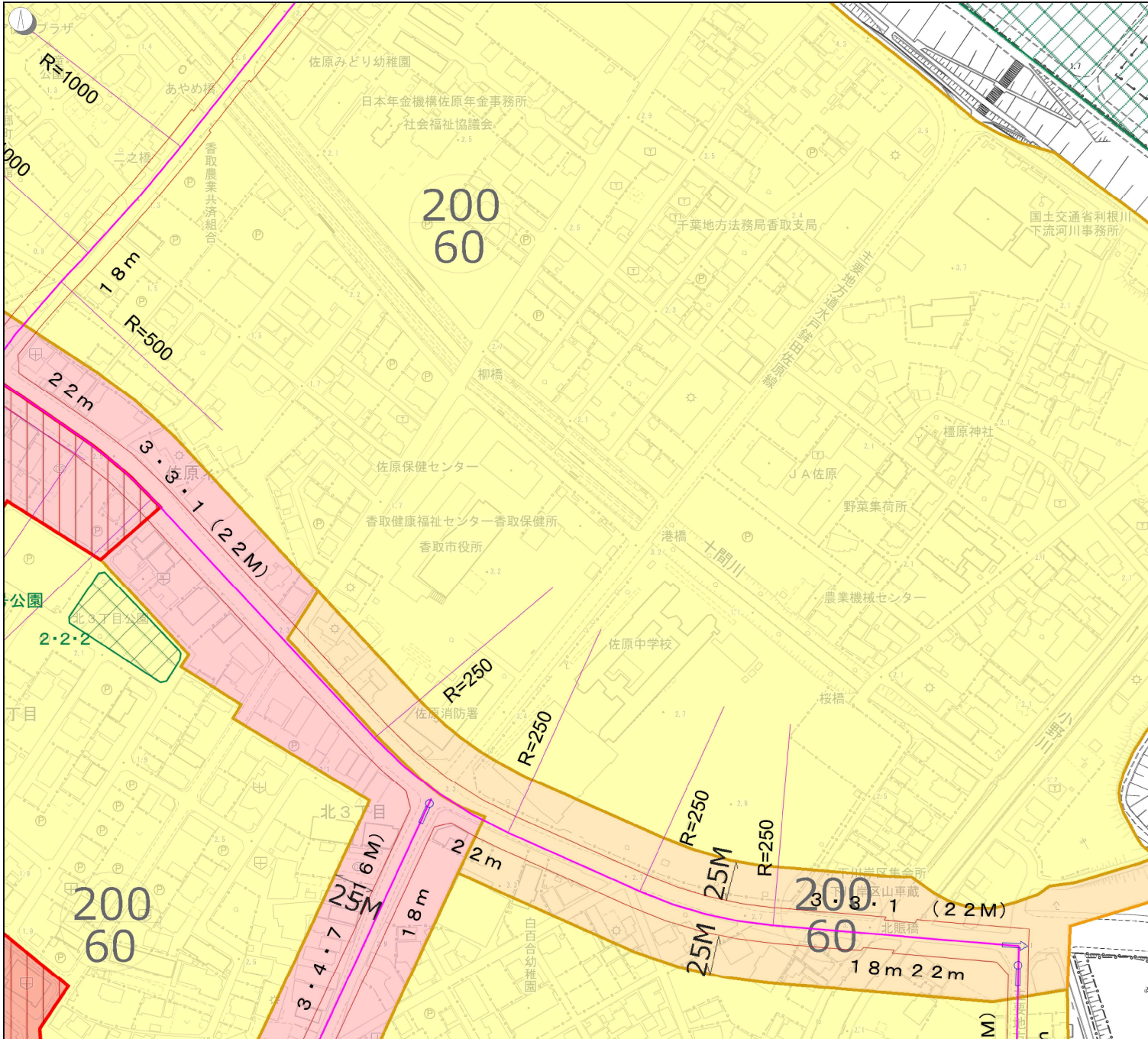


【別紙1】 事業用地に係る都市計画図



都市計画区域 - 都市計画区域	
都市計画区域の内外	都市計画区域内
区域区分	非設定(非線引き)
用途地域 - 用途地域	
用途名	第一種住居地域
容積率	200
建蔽率	60
道路斜線	距離20m 勾配1.25
隣地斜線	高さ20m 勾配1.25
北側斜線	-
日陰規制	対象建築物:建築物の高さ>10m 平均地盤面からの高さ4m 5m<水平距離≤10m:5時間 水平距離>10m:3時間
防火地域等 - 防火地域等	
区分	建築基準法第22条指定区域

都市計画情報

都市計画区域	---
用途地域	
第一種低層住居専用地域	
第一種中高層住居専用地域	
第一種住居地域	
第二種住居地域	
準住居地域	
近隣商業地域	
商業地域	
準工業地域	
工業地域	
準防火地域	
風致地区	
その他の地域地区	
伝統的建造物群保存地区	
都市計画道路	
都市計画公園・緑地	
都市施設	
し尿処理場他	
容積率 建ぺい率	

1/2500

この地図は参考図としてご利用ください。公に証明する資料としての利用はできません。