

13. 建設・上下水道・環境

93. 市道舗装・改良状況

(平成20年3月31日現在)

区分	実延長 (m)	舗装済延長 (m)	舗装率 (%)	改良済延長 (m)	改良率 (%)
平成18年度	1,347,193	1,084,036	80.47	511,343	37.96
19	1,351,284	1,089,973	80.66	523,621	38.75

資料 道路河川管理課

94. 用途別建築確認申請の状況

(平成20年3月31日現在)

区分	総数	専用住宅	併用住宅				店舗	工場	物置倉庫	その他
			計	住宅兼店舗	住宅兼工場	住宅兼倉庫				
平成18年度	400 (79)	319 (50)	12 (4)	9 (3)	3 (1)	22 (5)	12 (7)	13 (4)	22 (9)	
19	347 (49)	258 (27)	19 (7)	19 (7)		31 (6)	7 (2)	15 (2)	17 (5)	

注) 1. 総数欄には分類不明を含む。

2. ()は、増築・改築・移築など、新築以外の内数である。

資料 都市計画課

95. 構造別建築確認申請の状況

(単位面積 m²)

(平成20年3月31日現在)

区分	総数		木造		鉄骨・鉄筋 コンクリート造		鉄骨造	
	戸数	延床面積	戸数	延床面積	戸数	延床面積	戸数	延床面積
平成18年度	400	67,416	330	36,812	-	-	59	22,382
19	347	57,245	283	34,620	-	-	56	16,430

区分	コンクリート ブロック造		鉄筋 コンクリート造		その他	
	戸数	延床面積	戸数	延床面積	戸数	延床面積
平成18年度	5	1,962	5	1,689	1	4,571
19	-	-	4	5,779	4	416

資料 都市計画課

96. 都市計画法による開発行為の許可申請の状況

(平成20年3月31日現在)

区分	総数	店舗・事務所	工場	宅地分譲	建売分譲	共同住宅	福祉施設	その他
平成18年度	1	1	-	-	-	-	-	-
19	2	2	-	-	-	-	-	-

資料 都市計画課

97. 千葉県宅地開発事業の基準に関する条例による宅地開発事業の確認申請の状況

(平成20年3月31日現在)

区分	総数	店舗・事務所	工場	宅地分譲	建売分譲	共同住宅	福祉施設	その他
平成18年度	2	2	-	-	-	-	-	-
19	0	-	-	-	-	-	-	-

資料 都市計画課

98. 香取市宅地開発事業指導要綱による宅地開発事業の申し出の状況

(平成20年3月31日現在)

区分	総数	店舗・事務所	工場	宅地分譲	建売分譲	共同住宅	福祉施設	その他
平成18年度	11	4	3	-	3	1	-	-
19	21	6	-	6	1	6	2	-

資料 都市計画課

9.9 都市公園の設置状況

(単位面積 m²)

(平成20年3月31日現在)

公園種別	名称	所在地	面積	使用開始年月日	遊具等の施設整備状況
1 総合	佐原公園	佐原イ771番	21,469	昭和31.10.15	ブランコ 鉄棒 滑り台
2 街区	粉名口児童公園	佐原イ2028番93	2,616	昭和46.2.19	ブランコ 滑り台 シーンソー ジャングルジム
3 街区	渚岸第一号公園	北三丁目10番	2,151	昭和54.3.12	ブランコ 滑り台 シーンソー ジャングルジム
4 街区	渚岸第二号公園	北二丁目10番	3,639	昭和53.10.29	ブランコ ジャングルジム 鉄棒 滑り台 築山
5 街区	渚岸第三号公園	北一丁目5番	2,303	昭和54.12.20	ブランコ 滑り台
6 都市緑地	佐原河川敷緑地	粉名口地先	128,134	昭和57.5.16	
7 街区	岩ヶ崎台第一号公園	岩ヶ崎台27番	2,264	昭和58.4.1	ブランコ 鉄棒 滑り台
8 街区	岩ヶ崎台第二号公園	岩ヶ崎台28番	2,003	昭和58.4.1	ブランコ 鉄棒 滑り台 シーンソー
9 街区	水郷児童公園	大倉798番29	1,492	昭和58.8.1	ブランコ 鉄棒 滑り台 ジャングルジム
10 街区	扇島児童公園	扇島1135番24	132	昭和62.4.1	ブランコ 鉄棒
11 街区	北児童公園	みずほ台二丁目1097番8	503	昭和62.4.1	ブランコ 鉄棒
12 街区	南児童公園	みずほ台三丁目185番13	552	昭和62.4.1	ブランコ 鉄棒
13 街区	堀之内公園	みずほ台一丁目1744番24	4,376	昭和62.4.1	ブランコ 滑り台 ジャングルジム
14 街区	寺内公園	みずほ台三丁目1番220	6,514	昭和62.4.1	タイヤブランコ 滑り台 グローブジャングル 鉄棒 シーンソー
15 街区	鳳翔瑞穂公園	みずほ台三丁目1番213	3,596	昭和62.4.1	ブランコ 鉄棒 ジャングルジム
16 街区	西坂公園	みずほ台三丁目991番47	1,677	昭和62.4.1	タイヤブランコ 滑り台
17 近隣	西部田公園	みずほ台一丁目1142番2	12,377	昭和62.4.1	
18 都市緑地	水郷あじさい緑地	佐原イ2028番207	5,809	昭和62.4.1	
19 街区	荒久児童公園	佐原イ3556番36	324	平成2.3.31	ブランコ 鉄棒
20 街区	玉造北公園	玉造一丁目2番	1,569	平成3.12.1	ブランコ 木製複合遊具
21 街区	玉造中央公園	玉造二丁目6番	2,876	平成3.12.1	ブランコ 滑り台 スカイロープ ザイルクライミング
22 街区	玉造南公園	玉造三丁目4番1	2,564	平成3.12.1	ブランコ 鉄棒 滑り台
23 街区	寺内北公園	寺内577番19	204	平成7.4.14	
24 街区	仁井宿東公園	佐原イ2957番13	229	平成8.4.15	ブランコ 滑り台
25 街区	伊地山児童公園	伊地山924番37	200	平成9.4.23	ブランコ 鉄棒 滑り台
26 街区	香梅児童公園	香取838番4	358	平成13.10.10	ブランコ 滑り台
27 街区	水郷大橋町児童公園	佐原イ2147番17	284	平成17.9.1	鉄棒
28 総合	小見川城山公園	小見川4780番1	77,436	昭和53.4.1	ブランコ 滑り台 ザイルクライミング アスレチック遊具
29 都市緑地	小見川河川敷運動公園	八日市場地先	99,973	昭和57.6.5	
30 地区	くろべ運動公園	小見川4866番109	49,200	平成18.3.22	ブランコ 鉄棒 滑り台 複合遊具

99. 都市公園の設置状況 (続)

(平成20年3月31日現在)

公園種別	名称	所在地	面積	使用開始年月日	遊具等の施設整備状況
31 街区	ロイヤル団地公園	三ノ分目164番32	487	昭和55.7.21	ブランコ 鉄棒 滑り台
32 街区	住金団地西公園	小見川4866番387	305	昭和55.7.21	ブランコ 滑り台
33 街区	住金団地北公園	小見川4866番468	356	昭和55.7.21	ブランコ 滑り台
34 街区	住金団地東公園	小見川4866番656	863	昭和55.7.21	ブランコ 鉄棒 滑り台 シーンソー
35 街区	内浜公園	小見川450番1	1,077	昭和55.7.21	ブランコ 鉄棒 滑り台
36 街区	小見川京浜団地公園	入会地3番319	280	昭和55.7.21	ブランコ 鉄棒 滑り台
37 街区	五郷内第一公園	五郷内2092番1	139	昭和55.7.21	ブランコ 滑り台
38 街区	五郷内第二公園	五郷内1664番	231	昭和57.6.5	ブランコ 複合遊具
39 街区	新開町公園	小見川4884番40	200	平成3.8.1	ブランコ 滑り台
40 街区	新開町第二公園	小見川5552番9	110	平成6.9.14	滑り台
41 街区	新町公園	小見川600番1	871	平成5.2.3	ブランコ 鉄棒
42 街区	阿玉川西部第一公園	阿玉川69番10	169	平成10.1.5	ブランコ 滑り台
43 街区	阿玉川西部第二公園	阿玉川69番18	94	平成10.1.5	ブランコ
44 街区	大根塚公園	小見川2195番1	93	平成10.7.6	ブランコ 滑り台
45 街区	内野公園	内野43番34	148	平成14.6.10	ブランコ 滑り台
46 街区	野田7区公園	小見川4727番44	241	平成15.5.29	ブランコ

資料 都市計画課

100. 市営住宅

(1) 管理戸数

(平成20年3月31日現在)

木造 平屋建	木造 二階建	準耐 二階建	中耐 三階建	中耐 四階建
5	20	81	60	128

資料 都市計画課

(2) 市営住宅の状況

(平成20年3月31日現在)

市営住宅の名称	建設年度	構造	総敷地 面積(m ²)	戸数	
					(うち)入居戸数
片野団地	平成2、3、4	中耐3階	11,814	60	54
大戸団地	昭和49. 53	中耐4階	4,719	48	45
粉名口団地	昭和57. 59. 60	中耐4階	8,057	80	80
粉名口団地	平成8	木造平屋	1,095	5	5
五郷内第一住宅	昭和53	準耐2階	1,244	18	8
五郷内第二住宅	昭和54	準耐2階	1,854	22	13
日下部住宅	昭和55. 58. 60	準耐2階	4,403	41	39
向堆住宅	平成元. 2	木造2階	2,208	20	20

資料 都市計画課

101. 都市計画用途地域

(1) 佐原都市計画区域(11,988ha)

(平成20年3月31日現在)

種類	面積 (ha)	建築物の 容積率	建築物の 建ぺい率	外壁の 後進距離 の限度 (m)	建築物 の高さ の限度 (m)	構成比 (%)
第一種低層住居専用地域	約 186	8/10以下	4/10以下	1.0	10	27.6
第一種中高層住居専用地域	約 73	20/10以下	6/10以下	-	-	10.8
第一種住居地域	約 309	20/10以下	6/10以下	-	-	45.7
第二種住居地域	約 21	20/10以下	6/10以下	-	-	3.1
準住居地域	約 14	20/10以下	6/10以下	-	-	2.1
近隣商業地域	約 27	20/10以下	8/10以下	-	-	4.4
	約 3	30/10以下	8/10以下	-	-	
(近隣商業地域小計)	約 30					
商業地域	約 24	40/10以下	8/10以下	-	-	3.6
準工業地域	約 18	20/10以下	6/10以下	-	-	2.7
合計(用途地域)	約 675					100.0
準防火地域	約 27	-	-	-	-	-
風致地区	約 601	-	4/10以下	道路から2.0 隣地境界から 1.0	10	-
伝統的建造物群保存地区	約 7.1	-	-	-	-	-

資料 都市計画課

(2) 小見川都市計画区域(6,184ha)

(平成20年3月31日現在)

種類	面積 (ha)	建築物の 容積率	建築物の 建ぺい率	外壁の 後進距離 の限度 (m)	建築物 の高さ の限度 (m)	構成比 (%)
第一種低層住居専用地域	約 19	10/10以下	5/10以下	-	10	5.0
第一種中高層住居専用地域	約 60	20/10以下	6/10以下	-	-	15.8
第一種住居地域	約 165	20/10以下	6/10以下	-	-	43.5
第二種住居地域	約 18	20/10以下	6/10以下	-	-	4.6
準住居地域	約 6.2	20/10以下	6/10以下	-	-	1.6
近隣商業地域	約 7	20/10以下	8/10以下	-	-	1.8
商業地域	約 17	40/10以下	8/10以下	-	-	4.5
準工業地域	約 33	20/10以下	6/10以下	-	-	8.7
工業地域	約 55	20/10以下	6/10以下	-	-	14.5
合計(用途地域)	約 380					100.0
準防火地域	約 24	-	-	-	-	-

資料 都市計画課

102. 水道の需要状況

(平成20年3月31日現在)

区分	行政区域 人口(A)	給水区域 人口(B)	給水人口 (C)	普及率 (C)/(A)	給水普及率 (C)/(B)	給水量 千m ³	一日平均 給水量 千m ³
	人	人	人	%	%		
平成18年度	86,065	78,586	65,776	76	84	8,099	22,189
19	84,646	77,004	64,477	76	84	8,167	22,314

資料 上下水道部水道管理課 ※行政区域内人口は常住人口です。

103. 公共下水道の普及状況

(平成20年3月31日現在)

区分	人口集中 地区面積	整備区域 面積	うち処理 区域面積	年間総処理 水量	下水道施設 下水道管渠延長	普及率 %
	ha	ha	ha	千m ³	m	
平成18年度	337	681.88	681.88	5,345 (雨水含)	156,113.98 (雨水管含)	28.9
19	337	688.40	688.40	5172 (雨水含)	157264.63 (雨水管含)	28.9

注)普及率は、処理区域内人口を住民登録人口で除したもの

資料 下水道課

104. ごみ処理の状況

(平成20年3月31日現在)

区分	計画処理 区域内人 口	処理人口 (計画収集 人口)	自家処理 人口	排出量 (t)	排出量の内訳		
					(うち) 焼却分	収集量 (t)	直接搬入量 (t)
平成18年度	87,837	87,837	0	36,738	31,098	31,031	5,707
19	86,654	86,654	0	35,346	29,801	26,892	8,454

資料 清掃事務所