

# 13. 建設・上下水道・環境

## 85. 市道舗装・改良状況

(各年度末現在)

区分	実延長 (m)	舗装済延長 (m)	舗装率 (%)	改良済延長 (m)	改良率 (%)
令和元年度	1,375,575	1,122,428	81.59	842,975	61.28
令和2年度	1,376,829	1,123,784	81.62	845,181	61.38

資料 土木課

## 86. 用途別建築確認申請の状況

(各年度末現在)

区分	総数	専用住宅	併用住宅					店舗	工場	物置倉庫	その他
			計	住宅兼店舗	住宅兼工場	住宅兼倉庫	その他				
令和元年度	294	215	2	0	0	0	2	7	5	13	28
	(50)	(24)	( )	( )	( )	( )	( )	(2)	(2)	(4)	(8)
令和2年度	289	205	4	4	0	0	0	9	9	20	42
	(60)	(36)	(2)	(2)	( )	( )	( )	(3)	(3)	(1)	(15)

注) 1. 総数欄には分類不明を含む。

2. ( ) は、増築・改築・移築など、新築以外の内数である。

資料 都市整備課

## 87. 構造別建築確認申請の状況

(単位:面積㎡)

(各年度末現在)

区分	総数		木造		鉄骨・鉄筋 コンクリート造		鉄骨造	
	戸数	延床面積	戸数	延床面積	戸数	延床面積	戸数	延床面積
令和元年度	294	48,394	244	31,365	0	0	45	14,473
令和2年度	289	43,420	237	28,592	0	0	51	14,793

区分	コンクリート ブロック造		鉄筋 コンクリート造		その他	
	戸数	延床面積	戸数	延床面積	戸数	延床面積
令和元年度	0	0	3	2,521	1	35
令和2年度	0	0	0	0	1	35

資料 都市整備課

## 88. 都市計画法による開発行為の許可申請の状況

(各年度末現在)

区分	総数	店舗・事務所	工場	宅地分譲	建売分譲	共同住宅	福祉施設	その他
平成30年度	1	1	-	-	-	-	-	-
令和元年度	-	-	-	-	-	-	-	-
令和2年度	-	-	-	-	-	-	-	-

資料 都市整備課

## 89. 香取市宅地開発事業指導要綱による宅地開発事業の申し出の状況

(各年度末現在)

区分	総数	店舗・事務所	工場	宅地分譲	建売分譲	共同住宅	福祉施設	その他
平成30年度	8	4	-	3	-	1	-	-
令和元年度	4	1	1	2	-	-	-	-
令和2年度	7	1	-	5	-	1	-	-

資料 都市整備課

## 90. 都市公園の設置状況

(単位:面積㎡)

(令和3年12月31日現在)

	公園種別	名 称	所 在 地	面積	使用開始年月日	遊具等の施設整備状況
1	総 合	佐原公園	佐原イ771番	21,469	昭和31.10.15	ブランコ 鉄棒 滑り台
2	街 区	粉名口児童公園	佐原口2028番93	2,616	昭和46. 2.19	ブランコ 滑り台 シーソー
3	街 区	北3丁目公園	北三丁目10番	2,151	昭和54. 3.12	ブランコ 滑り台 シーソー
4	街 区	わんぱく公園	北二丁目10番	3,639	昭和53.10.29	ブランコ 鉄棒 滑り台 築山 アスレチック遊具
5	街 区	北1丁目公園	北一丁目5番	2,303	昭和54.12.20	ブランコ 滑り台
6	都市緑地	佐原河川敷緑地	粉名口地先	128,135	昭和57. 5.16	
7	街 区	岩ヶ崎台第一号公園	岩ヶ崎台27番	2,264	昭和58. 4. 1	ブランコ 鉄棒 滑り台
8	街 区	岩ヶ崎台第二号公園	岩ヶ崎台28番	2,003	昭和58. 4. 1	ブランコ 鉄棒 滑り台 シーソー
9	街 区	水郷児童公園	大倉798番29	1,492	昭和58. 8. 1	ブランコ 鉄棒 滑り台
10	街 区	扇島児童公園	扇島1135番24	132	昭和62. 4. 1	ブランコ 鉄棒
11	街 区	北児童公園	みずほ台二丁目1097番8	503	昭和62. 4. 1	ブランコ 鉄棒
12	街 区	南児童公園	みずほ台三丁目185番13	552	昭和62. 4. 1	ブランコ 鉄棒
13	街 区	堀之内公園	みずほ台一丁目1744番24	4,376	昭和62. 4. 1	ブランコ
14	街 区	寺内公園	みずほ台三丁目1番220	6,502	昭和62. 4. 1	ブランコ 滑り台 シーソー
15	街 区	鳳翔瑞穂公園	みずほ台三丁目1番213	3,596	昭和62. 4. 1	ブランコ 鉄棒
16	街 区	西坂公園	みずほ台三丁目991番47	1,665	昭和62. 4. 1	滑り台
17	近 隣	西部田公園	みずほ台一丁目1142番2	12,377	昭和62. 4. 1	
18	都市緑地	水郷あじさい緑地	佐原口2028番207	5,809	昭和62. 4. 1	
19	街 区	荒久児童公園	佐原イ3556番36	324	平成2. 3.31	ブランコ 鉄棒
20	街 区	玉造北公園	玉造一丁目2番	1,569	平成3.12. 1	ブランコ 木製複合遊具
21	街 区	玉造中央公園	玉造二丁目6番	2,876	平成3.12. 1	ブランコ 滑り台 スカイロープ ザイルクライミング シーソー
22	街 区	玉造南公園	玉造三丁目4番1	2,565	平成3.12. 1	ブランコ 鉄棒 滑り台 シーソー
23	街 区	寺内北公園	寺内577番19	204	平成7. 4.14	
24	街 区	仁井宿東公園	佐原イ2957番13	230	平成8. 4.15	ブランコ 滑り台
25	街 区	伊地山児童公園	伊地山924番37	200	平成9. 4.23	ブランコ 鉄棒 滑り台 スプリング遊具
26	街 区	香梅児童公園	香取838番4	358	平成13.10.10	ブランコ
27	街 区	水郷大橋町児童公園	佐原口2147番17	284	平成17. 9. 1	鉄棒
28	街 区	津宮みなみ公園	津宮1526番地16	160	平成24.9. 1	鉄棒
29	街 区	鳥羽台公園	鳥羽26番1	572	平成27.7. 1	
30	総 合	小見川城山公園	小見川4780番1	77,436	昭和53. 4. 1	ブランコ 滑り台 ザイルクライミング アスレチック遊具 複合遊具 シーソー タイヤ登り スプリング遊具

## 90. 都市公園の設置状況（続）

（単位：面積㎡）

（令和3年12月31日現在）

	公園種別	名 称	所 在 地	面積	使用開始年月日	遊具等の施設整備状況
31	都市緑地	小見川河川敷運動公園	八日市場地先	99,973	昭和57. 6. 5	
32	地 区	くろべ運動公園	小見川4866番109	49,200	平成18. 3.22	ブランコ 鉄棒 滑り台 複合遊具 スプリング遊具
33	街 区	ロイヤル団地公園	三ノ分目164番32	487	昭和55. 7.21	ブランコ 鉄棒
34	街 区	住金団地西公園	小見川4866番387	305	昭和55. 7.21	ブランコ 滑り台
35	街 区	住金団地北公園	小見川4866番468	356	昭和55. 7.21	ブランコ 複合遊具
36	街 区	住金団地東公園	小見川4866番656	863	昭和55. 7.21	ブランコ 滑り台 シーソー アスレチック遊具
37	街 区	内浜公園	小見川450番1	1,077	昭和55. 7.21	ブランコ 鉄棒 滑り台 スプリング遊具
38	街 区	小見川京浜団地公園	入会地3番319	280	昭和55. 7.21	ブランコ 鉄棒 滑り台
39	街 区	五郷内第一公園	五郷内2092番1	139	昭和55. 7.21	
40	街 区	五郷内第二公園	五郷内1664番	231	昭和57. 6. 5	
41	街 区	新開町公園	小見川4884番40	200	平成3. 8. 1	ブランコ 滑り台
42	街 区	新開町第二公園	小見川5552番9	110	平成6. 9.14	スプリング遊具
43	街 区	新町公園	小見川600番1	871	平成5. 2. 3	
44	街 区	阿玉川西部第一公園	阿玉川96番10	169	平成10. 1. 5	ブランコ 滑り台
45	街 区	阿玉川西部第二公園	阿玉川96番18	94	平成10. 1. 5	ブランコ
46	街 区	大根塚公園	小見川2195番1	93	平成10. 7. 6	ブランコ 滑り台
47	街 区	内野公園	内野43番34	148	平成14. 6.10	ブランコ 滑り台
48	街 区	野田7区公園	小見川4727番44	241	平成15. 5.29	ブランコ
49	総 合	橋ふれあい公園	仁良1番	45,581	平成29. 4. 1	アスレチック遊具 ローラー滑り台
50	街 区	星のふるさと広場	川上1327番1	481	平成29. 4. 1	
51	街 区	星の夢ひろば	府馬2865番2	1,317	平成29. 4. 1	
52	街 区	おおくすニュータウン公園	府馬2940番2	820	平成29. 4. 1	
53	近 隣	栗山川ふれあいの里公園	岩部3280番	18,579	平成29. 4. 1	ブランコ 複合遊具 ザイルクライミング シーソー 回転自転車
54	近 隣	平成の森	高萩1083番1	24,325	平成29. 4. 1	
55	街 区	栗源桜ヶ丘広場	岩部1205番1	2,026	平成29. 4. 1	
56	街 区	大クス展望公園	府馬2388番1	4,621	平成31. 4. 1	

資料 都市整備課

## 9 1. 市営住宅

(1)管理戸数

(令和3年12月31日現在)

木造 平屋建	木造 二階建	準耐 二階建	中耐 三階建	中耐 四階建
16	25	81	60	128

資料 都市整備課

(2)市営住宅の状況

(令和3年12月31日現在)

市営住宅の名称	建設年度	構造	総敷地 面積(m <sup>2</sup> )	戸数	
					(うち)入居戸数
片野団地	平成2. 3. 4	中耐3階	11,814	60	43
大戸団地	昭和49. 53	中耐4階	4,719	48	47
粉名口団地	昭和57. 59. 60	中耐4階	8,057	80	65
粉名口団地	平成8	木造平屋	1,095	5	2
五郷内第一住宅	昭和53	準耐2階	1,244	18	0
五郷内第二住宅	昭和54	準耐2階	1,854	22	6
日下部住宅	昭和55. 58. 60	準耐2階	4,403	41	18
向堆住宅	平成元. 2	木造2階	2,208	20	20
岩ヶ崎住宅	平成25	木造平屋、2階	4,079	16	16

※五郷内第一・第二住宅及び日下部住宅については、新規の入居者募集を停止している。

資料 都市整備課

## 9 2. 都市計画用途地域

香取都市計画区域

(令和3年12月31日現在)

種類	面積 (ha)	建築物の 容積率	建築物の 建ぺい率	外壁の 後進距離 の限度 (m)	建築物 の高さ の限度 (m)	構成比 (%)
第一種低層住居専用地域	約 186	8/10以下	4/10以下	1.0	10	19.4
	約 19	10/10以下	5/10以下	-	10	
(第一種低層住居専用地域小計)	約 205					
第一種中高層住居専用地域	約 133	20/10以下	6/10以下	-	-	12.6
第一種住居地域	約 474	20/10以下	6/10以下	-	-	45.0
第二種住居地域	約 39	20/10以下	6/10以下	-	-	3.7
準住居地域	約 20	20/10以下	6/10以下	-	-	1.9
近隣商業地域	約 34	20/10以下	8/10以下	-	-	3.5
	約 3.3	30/10以下	8/10以下	-	-	
(近隣商業地域小計)	約 37					
商業地域	約 41	40/10以下	8/10以下	-	-	3.9
準工業地域	約 51	20/10以下	6/10以下	-	-	4.8
工業地域	約 55	20/10以下	6/10以下	-	-	5.2
<b>合計(用途地域)</b>	<b>約 1055</b>					<b>100.0</b>
準防火地域	約 51	-	-	-	-	
風致地区	約 601	-	4/10以下	道路から2.0 隣地境界から 1.0	10	
伝統的建造物群保存地区	約 7.1	-	-	-	-	

資料 都市整備課

### 9 3. 水道の需要状況

(各年度末現在)

区分	行政区域 人口(A) 人	給水区域 人口(B) 人	給水人口 (C) 人	普及率 (C)/(A) %	給水普及率 (C)/(B) %	給水量 千m <sup>3</sup>	一日平均 給水量 m <sup>3</sup>
平成30年度	73,659	68,496	56,995	77.4	83.2	7,184	19,682
令和元年度	72,415	69,247	57,876	79.9	83.6	7,311	19,975
令和2年度	71,211	68,607	57,015	80.1	83.1	7,510	20,574

注)行政区域内人口は常住人口  
資料 水道課

### 9 4. 公共下水道の普及状況

(各年度末現在)

区分	人口集中 地区面積 ha	整備区域 面積 ha	うち処理 区域面積 ha	年間総処理 水量(雨水含) 千m <sup>3</sup>	下水道施設 下水道管渠延長 (雨水管含) m	普及率 %
平成30年度	315	786.85	786.85	4,581	164,574.52	30.3
令和元年度	315	789.74	789.74	5,405	165,470.36	30.2
令和2年度	315	790.94	790.94	5,177	165,890.97	30.5

注)普及率は、処理区域内人口を住民登録人口で除したもの  
資料 下水道課

### 9 5. ごみ処理・し尿処理の状況

#### (1) ごみ処理の状況

(各年度末現在)

区分	計画処理 区域内人 口	処理人口 (計画収集 人口)	自家処理 人口	排出量 (t)	排出量の内訳		
					(うち) 焼却分	収集量 (t)	直接搬入量 (t)
平成30年度	77,082	77,082	0	28,390	22,329	22,045	5,346
令和元年度	75,810	75,810	0	29,907	22,363	22,995	6,079
令和2年度	74,548	74,548	0	26,498	20,013	22,126	3,863

#### (2) し尿処理の状況

(各年度末現在)

区分	計画処理区域人口		非水洗化人口内訳		総排出量 kl	収集総量 kl	自家処理総量 kl
	水洗化人口	非水洗化人口	汲み取り人口	自家処理人口			
平成30年度	69,246	7,836	7,836	0	24,355	24,355	0
令和元年度	68,770	7,040	7,040	0	22,801	22,801	0
令和2年度	67,692	6,856	6,856	0	23,307	23,307	0

注)人口は各年10月1日現在住民基本台帳人口  
資料 環境安全課・香取広域市町村圏事務組合