

# 都市再生整備計画(第3回変更)

おみ が わ え き し ゅ う へ ん ち く  
小見川駅周辺地区

ち ば け ん か と り し  
千葉県 香取市

平成28年9月



## 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1(小見川地区の玄関口である小見川駅周辺の機能を高める)                      ・小見川駅周辺の機能を改善し、利用者の利便性と景観の向上を図る。</p>	<p>小見川駅前広場整備事業【基幹事業:道路】                      小見川駅自転車駐車場整備事業【基幹事業:地域生活基盤施設】                      小見川駅前駐車場整備事業【基幹事業:地域生活基盤施設】                      石張等舗装整備事業【基幹事業:高質空間形成施設】                      照明施設整備事業【基幹事業:高質空間形成施設】</p>
<p>整備方針2(市民や来街者の憩いや交流の場を創出し、交流人口の拡大を図る。)                      ・多目的に利用できるガイドマップや誘導サインを作成し、来訪者への利便に供し、併せて地域の情報発信を行う。                      ・恵まれた自然環境や歴史的資源を活用したイベントや行事等を支援し、その情報を広く発信する。</p>	<p>多目的マップ・誘導サイン整備事業【提案事業:地域創造支援事業】                      小見川にぎわい事業【提案事業:まちづくり活動支援事業】</p>
<p>・</p>	
<p>その他</p>	
<p>・都市再生整備計画の交付期間終了後に実施する事後評価実施時に、事業効果発現の状況を確認するためのアンケート調査等を実施し、今後の事業展開に活用する。</p>	

様式3 目標を達成するために必要な交付対象事業等に関する事項

交付対象事業費	625.7	交付限度額	250.2	国費率	0.4
---------	-------	-------	-------	-----	-----

(金額の単位は百万円)

事業		事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
細項目	開始年度					終了年度	開始年度	終了年度						
道路		小見川駅前広場	香取市	直	3,120㎡	24	29	24	29	480.0	480.0	480.0		480.0
公園														
古都及び緑地保全事業														
河川														
下水道														
駐車場有効利用システム														
地域生活基盤施設		小見川駅自転車駐車場、小見川駅前駐車場	香取市	直	—	24	28	24	28	79.5	79.5	79.5		79.5
高質空間形成施設		石張舗装、照明施設	香取市	直	—	27	29	27	29	29.0	29.0	29.0		29.0
高次都市施設														
中心拠点誘導施設														
生活拠点誘導施設														
既存建造物活用事業(中心拠点誘導施設)														
土地区画整理事業														
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備事業														
優良建築物等整備事業														
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型													
	沿道等整備型													
	密集住宅市街地整備型													
	耐震改修促進型													
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備														
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
合計										588.5	588.5	588.5	0.0	588.5

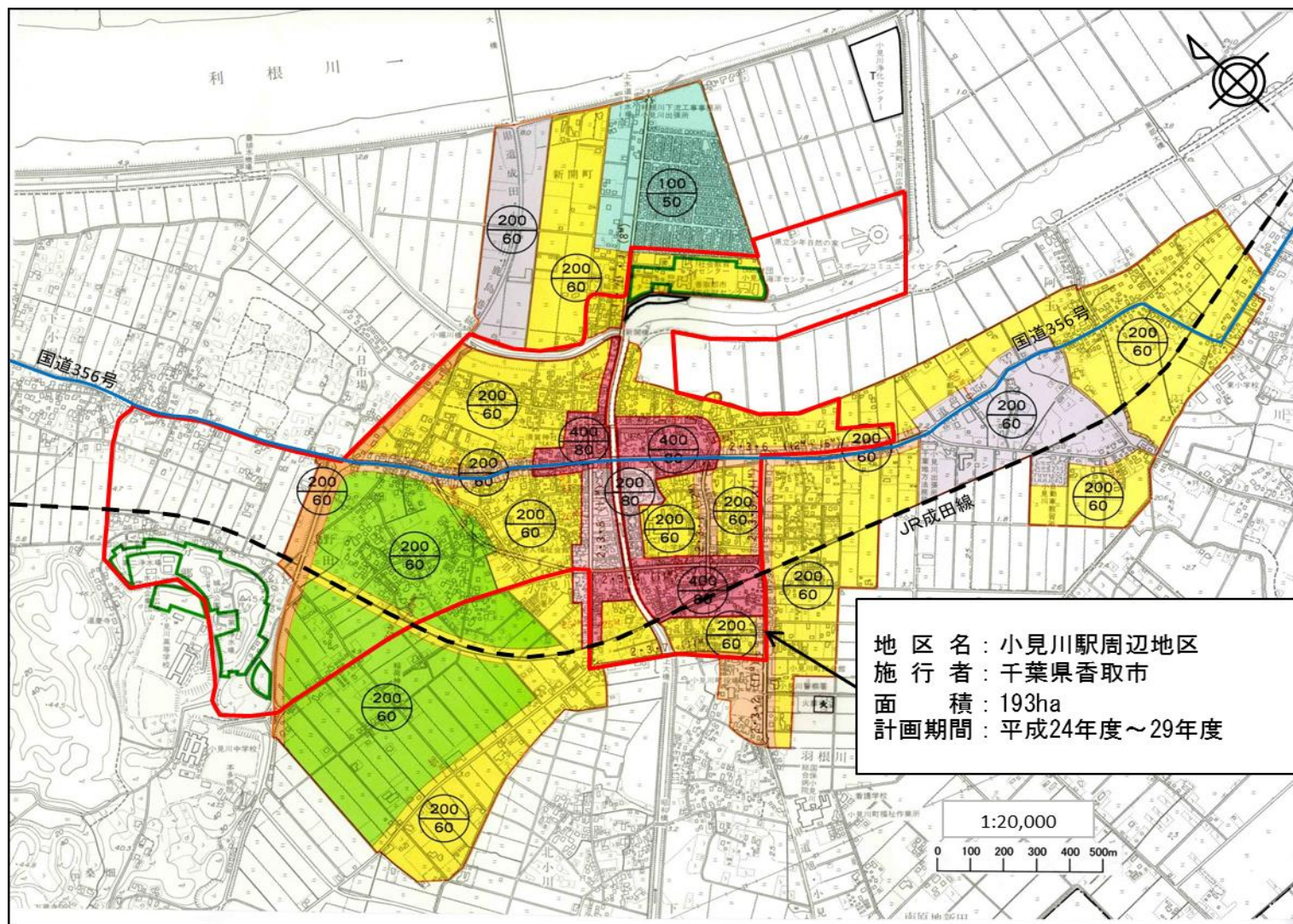
事業		事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
細項目	開始年度					終了年度	開始年度	終了年度						
地域創造支援事業	多目的マップ・誘導サイン整備事業		香取市	直		26	27	26	27	2.7	2.7	2.7		2.7
事業活用調査	事業効果分析調査事業		香取市	直		26	29	26	29	7.0	7.0	7.0		7.0
まちづくり活動推進事業	小見川にぎわい事業	—	香取市	直		24	28	24	28	24	24	24		24
	ワークショップ運営事業		香取市	直		26	27	26	27	3.5	3.5	3.5		3.5
合計										37.2	37.2	37.2	0.0	37.2

事業	事業箇所名	事業主体	所管省庁名	規模	(いずれかに○)				事業期間		全体事業費
					直轄	補助	地方単独	民間	開始年度	終了年度	
合計											0

合計(A+B) 625.7

都市再生整備計画の区域

小見川駅周辺地区(千葉県香取市)	面積	193 ha	区域	小見川・野田・本郷・八日市場の一部
------------------	----	--------	----	-------------------



## 小見川駅周辺地区(千葉県香取市) 整備方針概要図

目標	道路と鉄道の交通結節点の機能向上を図り、地域資源等の活用と情報発信機能の強化により、交流人口の拡大を促進し、都市再生を目指す。	代表的な指標	駅前広場利用者満足度調査 (点/人)	40.0 (平成23年度)	→	52.0 (平成28年度)
			小見川への来街者数 (万人/年)	37.9 (平成22年度)	→	41.7 (平成28年度)
			( )	( ) (年度)	→	( ) (年度)

